



Estado do Rio Grande do Norte

Prefeitura Municipal de Martins

LEI N.º 482/2008

“Estatui alíquotas para pagamento da taxa de licença para execução de obras, parcelamento e concessão de habite-se, além de outras medidas e providências.”

O PREFEITO MUNICIPAL DE MARTINS-RN, no uso de suas atribuições legais e constitucionais, faz saber que a Câmara Municipal de Martins-RN, aprovou e eu sanciono a seguinte Lei:

Art. 1º - Estatui alíquotas para o pagamento da taxa de licença para execução de obras, parcelamento e concessão de habite-se, nos termos do anexo 1 da presente.

Art. 2º - No caso de regularização de obras construídas ou em construção sem alvará, o valor da taxa de licença será acrescido de multa no percentual de 100% (cem por cento).

Art. 3º - As obras públicas municipais estão isenta das taxas de alvará e de licença, ficando obrigada a licença prévia para fins de construção.

Art. 4º - Esta Lei entra em vigor na data de sua publicação, revogando as disposições em contrário.

Gabinete do Prefeito de Martins-RN, em 09 de dezembro de 2008.

HAROLDO RIBEIRO TEIXEIRA

Prefeito Municipal



Estado do Rio Grande do Norte

Prefeitura Municipal de Martins

ANEXO I

Tabela para Cobrança da Taxa de Licença para execução de Obras, Parcelamento e Concessão.

Objetos Observações Taxas

Certidão de demolição Taxa Min. R\$ 25,00/Taxa Max R\$ 150,00
R\$ 0,40/m².

Certidão de Medidas Taxa Min. R\$ 25,00/Taxa Max. R\$ 200,00 R\$
0,20/m²

Certidão de Características Taxa Min. R\$ 25,00/Taxa Max. 400,00
R\$ 0,70/m²

Certidão de número R\$ 25,00

Certidão de alinhamento e o recuo por metro linear R\$ 25,00 até
12m R\$ 0,50/m excedente.

Licença de Construção.

Residencial R\$ 0,80/m²

Não residencial R\$ 1,10/m²

Por área coberta (garagens, estacionamentos, postos e galpões
abertos) R\$ 0,20/m².

Construção de muro por metro linear R\$ 0,20/m²

Construção de túmulo por unidade R\$ 5,00/Unid.

Construção de Piscina, reservatório ou caixa d' água* Por metro



Estado do Rio Grande do Norte

Prefeitura Municipal de Martins

cubico * quando separada da edificação R\$ 1,00 m³

Construção de calçamento por metro quadrado R\$ 0,02/m²

Loteamento por lote R\$ 13,00

Desmembramento/remembramento e desdobro por metro quadrado R\$ 0,20/m²

Habite-se Taxa Min. R\$ 25,00/ Taxa Max. R\$ 300,00 R\$ 0,20/m²

Escavação para tubulação por metro cúbico R\$ 0,15/m³

Torre de telefonia por unidade R\$ 75,00/Unid.

Pré-análise * o valor pago por pré-análise será abatido no alvará R\$ 25,00.

Taxa de alvará R\$ 25,00.

Declaração de uso e ocupação do solo R\$ 50,00.

Certidões/despachos/parecer/demais atos ou fatos administrativos R\$ 12,50.